

Naziv administrativnog postupka : Rješenje o eksproprijaciji nekretnina

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za imovinsko-pravne poslove

Djelatnost(i) Imovinsko-pravni poslovi

Kontakt podaci nadležnog službenika Hodžić Teufik, Šef odsjeka za imovinsko-pravne poslove 037/685/408 lok.326
Vojniković Enisa, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685/408 lok.317
Hadžipašić Adnan, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685-408 lok.332

Svrha administrativnog postupka Oduzimanje prava vlasništva na nekretnini u svrhu utvrđenog javnog interesa

Pravni osnov administrativnog postupka Zakon o eksproprijaciji, Zakon o upravnom postupku

Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti 100 KM

Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva Informacija
Ime i prezime
Adresa stanovanja
Broj telefona

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Dokaz o utvrđenom javnom interesu	Općinsko vijeće, služba za pros.ured.	kopija	
	Izvod iz zemljišnoknjižnog uloška	Općinski sud-.ZK ured	kopija	
	Dokaz da je korisnik eksp.pokušao sporazumno riješiti sticanje vlasništva	Pisani medij	Original	
	dokaz da su osigurana potrebna sredstva i položena kod banke	Banka	Original	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani) trajno

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 31,32, 36
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Kompletiranje građevinske parcele

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za imovinsko-pravne poslove

Djelatnost(i) Imovinsko- pravni poslovi

Kontakt podaci nadležnog Vojniković Enisa, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685/408
službenika Hadžipašić Adnan, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685-408

Svrha administrativnog Kompletiranje građevinske čestice
postupka

Pravni osnov administrativnog „Zakon o stvarnim pravima“
postupka

Taksa / naknada koju je 100 KM naknade, naknada za cijenu zemljišta, troškovi procjene vrijednosti zemljišta (sudski vještak), troškovi
potrebno uplatiti sačinjavanja notarski obrađene isprave

Potrebne informacije pri Ime i prezime
predavanju zahtjeva adresa stanovanja
broj telefona
notarski ovjerena punomoć ukoliko stranku zastupa punomoćnik

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Izvod iz prostorno-planske dokumentacije (izvod iz Reg.plana, plan parcelacije, Urbanističko-tehnički uvjeti)	Nadležna služba za građenje	original	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani) 60 dana

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani) trajno

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 31,32 i 36
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Deeksproprijacija nekretnina

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za imovinsko-pravne poslove

Djelatnost(i) Imovinsko- pravni poslovi

Kontakt podaci nadležnog službenika Vojniković Enisa, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685/408
Hadžipašić Adnan, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685-408

Svrha administrativnog postupka Povrat oduzetog zemljišta koje ne služi svrsi eksproprijacije

Pravni osnov administrativnog postupka Zakon o eksproprijaciji, Zakon o upravnom postupku

Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti 100 KM naknade

Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva Ime i prezime (suvlasnici većeg dijela ekspropisane nekretnine)
adresa stanovanja
broj telefona
ovjerena punomoć ukoliko stranku zastupa punomoćnik

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Pravosnažno rješenje o eksproprijaciji	Općina Sanski Most	Kopija	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani) 60 dana

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani) trajno

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 31,32 i 36
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za imovinsko-pravne poslove

Djelatnost(i) Imovinsko- pravni poslovi

Kontakt podaci nadležnog službenika Vojniković Enisa, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685/408
Hadžipašić Adnan, Stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove 037/685-408

Svrha administrativnog postupka Eksproprijacija nekretnina

Pravni osnov administrativnog postupka Zakon o eksproprijaciji

Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti

Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva Ime i prezime
adresa stanovanja
broj telefona
ovjerena punomoć ukoliko stranku zastupa punomoćnik

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Elaborat eksproprijacije Procjena vrijednosti nekretnina	Ovlašteni projektant	Original	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani) 30 dana

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani)

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 31,32 i 36
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Obilježavanje građevinske parcele

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za geodetske poslove

Djelatnost geodetski poslovi

Kontakt podaci nadležnog službenika Talić Nidal, stručni savjetnik za geodetske poslove 037/685/408
El Herbawi Said, viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408

Svrha administrativnog postupka Označavanje građevinske parcele na terenu

Pravni osnov administrativnog postupka Zakon o premjeru i katastru nekretnina, Zakon o premjeru i katastru zemljišta,

Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti Visina naknade ovisi od broja građ.parcela i iznosi od 280 KM (za jednu parcelu)

Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva Ime i prezime
adresa stanovanja
broj telefona
ovjerena punomoć ukoliko stranku zastupa punomoćnik

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Zemljišnoknjižni uložak	Općinski sud	Original ili kopija	
	Urbanističko-tehnički uslovi	Nadležna služba za građenje	Original ili ovjerena kopija	
	Pisana saglasnost suvlasnika parcele, ako zahtjev nisu podnijeli svi suvlasnici		Original	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani) 30 dana

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani)

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 30,33, 35
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Uplana objekta (stambenog ili poslovnog)

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za geodetske poslove

Djelatnost geodetski poslovi

Kontakt podaci nadležnog Pezerović Senada, stručni saradnik za geodetsko-katastarske poslove 037/685/408
službenika Tabaković Jasmin, viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408

Svrha administrativnog Uplana objekta u katastarski plan i katastarski operat
postupka

Pravni osnov administrativnog Zakon o premjeru i katastru nekretnina, Zakon o premjeru i katastru zemljišta, Zakon o upravnom postupku
postupka

Taksa / naknada koju je Naknada 185 KM (za stambeni objekat)
potrebno uplatiti Naknada 350 KM (za poslovni objekat)

Potrebne informacije pri Ime i prezime
predavanju zahtjeva adresa stanovanja
broj telefona
ovjerenja punomoć ukoliko stranku zastupa punomoćnik

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Zemljišnoknjižni uložak	Općinski sud	Kopija	
	Urbanističko-tehnički uslovi	Nadležna služba za građenje	Original ili ovjerena kopija	
	Građevinska dozvola	Nadležna služba za građenje	Original ili ovjerena kopija	
	Upotrebna dozvola	Nadležna služba za građenje	Original ili ovjerena kopija	
	Pisana saglasnost suvlasnika parcele, ako zahtjev nisu podnijeli svi suvlasnici		Original	

Rok za rješavanje potpunog 30 dana
predmeta (dani)

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po Trajno
zahtjevu (dani)

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 34,33
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Cijepanje parcele

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za geodetske poslove

Djelatnost geodetski poslovi

Kontakt podaci nadležnog službenika Rabihić Ramiz, viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408037/685/408
Fazlić Amira, viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408

Svrha administrativnog postupka Cijepanje parcele

Pravni osnov administrativnog postupka Zakon o premjeru i katastru nekretnina, Zakon o premjeru i katastru zemljišta, Zakon o upravnom postupku

Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti Naknada ovisi od broja građ.parcela i iznosi od 240 KM (za jednu parcelu)

Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva Ime i prezime
adresa stanovanja
broj telefona
ovjerena punomoć ukoliko stranku zastupa punomoćnik

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Zemljišnoknjižni uložak	Općinski sud	Kopija	
	Urbanističko-tehnički uslovi ili drugi planski dokument	Nadležna služba za građenje Nadležna služba za građenje	Original ili ovjerena kopija Original ili ovjerena kopija	
	Pisana saglasnost suvlasnika parcele, ako zahtjev nisu podnijeli svi suvlasnici		Original	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani) Trajno

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 34, 35
- E-mail
- Web stranica Općine

Naziv administrativnog postupka : Identifikacija parcele

Veća organizaciona jedinica Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Manja organizaciona jedinica Odsjek za geodetske poslove

Djelatnost geodetski poslovi

Kontakt podaci nadležnog službenika Rabihić Ramiz, viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408037/685/408
Fazlić Amira, viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408
Tabaković Jasmin viši referent za geodetske poslove i katastar 037/685-408

Svrha administrativnog postupka Upoređivanje podataka o parceli starog i novog (avio) premjera

Pravni osnov administrativnog postupka Zakon o premjeru i katastru nekretnina, Zakon o premjeru i katastru zemljišta,

Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti 15 KM

Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva Ime i prezime
adresa stanovanja
broj telefona

Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Zemljišnoknjižni uložak Rješenje ili drugi dokument u kojem se navodi parcela starog premjera koju je potrebno identifikovati	Općinski sud Općinski sud	Kopija Kopija	

Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)

Obavještenje

Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani) Trajno

Preuzimanje obrasca zahtjeva

- Šalter br. 7
- Kancelarija br. 33,34, 35
- E-mail
- Web stranica Općine