

## Naziv administrativnog postupka :Odobrenje za građenje

Veća organizaciona jedinica	Općinska služba za prostorno uređenje, građenje i stambene poslove			
Manja organizaciona jedinica	-			
Djelatnost(i)	prostorno uređenje, građenje i stambeni poslovi			
Kontakt podaci nadležnog službenika	Berina Zulić, dipl. pravnik, Stručni savjetnik za upravno rješavanje tel.685-408, lok.311 E-mail:			
Svrha administrativnog postupka	Izdavanje dozvole za izgradnju objekta na određenoj lokaciji,			
Pravni osnov administrativnog postupka	Zakon o prostornom uređenju i građenju, Zakon o upravnom postupku F BiH, Odluka o legalizaciji bespravno započetih ili izgrađenih građevina i dijelova građevina na području općine Sanski Most, Uredba o uređenju gradilišta, obaveznoj dokumentaciji na gradilištu i učesnicima u građenju, Zakon o građevinskom zemljištu, Odluka o građevinskom zemljištu,			
Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti	taksa na zahtjev 15 KM uplaćuje se na žiro-račun broj: 3385402200036917, vrsta prihoda: 722 431, Općina Sanski Most posebna taksa od 100-330 KM (zavisno od vrste objekta) uplaćuje se na žiro-račun broj: 3385402200036917, vrsta prihoda: 722 431, Općina Sanski Most naknada na ime rente od 6 do 36 KM /m2 korisnog prostora (zavisno od zone u kojoj je objekat) naknada za izgradnju skloništa 1% od investicione vrijedosti objekta			
Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva	Ime(ime oca) i prezime JMBG Adresa stanovanja broj telefona			
Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Pravosnažno rješenje o urbanističkoj saglasnosti	Služba za prost. uređenje, građenje i st. poslove		Original ili kopija ovjerena
	Uvjerenje o cijepanju ovjerena	Služba za katastar		Original ili kopija
	Zemljišno knjižni izvadak/posjedovni list, ne stariji od 6 mjeseci ovjerena	Općinski sud		Original ili kopija
	Tehnička dokumentacija (projekat) u tri primjerka	Ovlaštena projektantska kuća		Original
	Rješenje o utvrđivanju naknade za rentu	Služba za prost. uređenje, građenje i st. poslove		Original
	Rješenje o utvrđivanju naknade za oslobađanje od izgradnje skloništa	Služba za prost. uređenje, građenje i st.p.		Original
	Dokaz o uplati rente i naknade za uređenje građevinskog zemljišta	Banka		Original
	Kopija plana	Služba za katastar		Original ili kopija
	Rješenje o pretvorbi poljoprivrednog zemljišta u građevinsko	Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva		original ili ovjerena
	USK-a Bihać			
	kopija			
Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)	20 dana			
Obavještenje				
Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani)				
Preuzimanje obrasca zahtjeva	Šalter br. Kancelarija br._ E-mail Web stranica Općine			

## Naziv administrativnog postupka :Odobrenje za upotrebu

Veća organizaciona jedinica	Općinska služba za prostorno uređenje, građenje i stambene poslove			
Manja organizaciona jedinica	-			
Djelatnost(i)	prostorno uređenje, građenje i stambeni poslovi			
Kontakt podaci nadležnog službenika	Berina Zulić, dipl. pravnik, Stručni savjetnik za upravno rješavanje tel.685-408, lok.311 E-mail:			
Svrha administrativnog postupka	Upotreba izgrađenog objekta i njegova uknjižba u javnim registrima o nekretninama			
Pravni osnov administrativnog postupka	Zakon o prostornom uređenju i građenju, Zakon o upravnom postupku F BiH, Odluka o legalizaciji bespravno započetih ili izgrađenih građevina i dijelova građevina na području općine Sanski Most, Uredba o uređenju gradilišta, obaveznoj dokumentaciji na gradilištu i učesnicima u građenju, Zakon o građevinskom zemljištu, Odluka o građevinskom zemljištu			
Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti	taksa na zahtjev 15 KM uplaćena na žiro-račun broj: 3385402200036917, vrsta prihoda: 722 431, Općina Sanski Most posebna taksa od 100 KM za porodične objekta i 170 KM za ostale objekte uplaćena na žiro-račun broj: 3385402200036917, vrsta prihoda: 722 431, Općina Sanski Most Lokalna naknada za rad Komisije za tehnički pregled utvrđuje se za svaki slučaj posebno a zavisi od složenosti tehničkog pregleda i dužine trajanja istog, uplaćuje se na žiro-račun Općine broj: 1990440001229088, Vrsta prihoda br:722131,			
Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva	Ime(ime oca) i prezime JMBG Adresa stanovanja Broj telefona Vrsta objekta adresa objekta			
Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Pravosnažno odobrenje za građenje Služba za prost. uređenje, građenje i st. poslove Original ili kopija Geodetski elaborat snimka Služba za imovinsko pravne i geodetske poslove Original Pisani izvještaj nadzora nad građenjem Ovlašteno lice registrirano za poslove nadzora Original Pisana izjava izvođača o izvedenim radovima i uvjetima za održavanje građevine Ovlašteno lice registrirano za poslove nadzora Original Energetski certifikat Ovlašteno lice registrirano za certificiranje objekata Original Dokaz o uplati naknade za troškove tehničkog pregleda Original Dokaz o uplati administrativne takse u visini od taksa na zahtjev 15 KM,posebna taksa od 100 KM za porodične objekta i 170 KM Original			
Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)	8 dana			
Obavještenje				
Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani)				
Preuzimanje obrasca zahtjeva	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Šalter br._</li> <li>- Kancelarija br._</li> <li>- E-mail</li> <li>- Web stranica Općine</li> </ul>			

## Naziv administrativnog postupka : Produženje važnosti odobrenja za građenje

Veća organizaciona jedinica	Općinska služba za prostorno uređenje, građenje i stambene poslove			
Manja organizaciona jedinica	-			
Djelatnost(i)	prostorno uređenje, građenje i stambeni poslovi			
Kontakt podaci nadležnog službenika	Berina Zulić, dipl. pravnik, Stručni savjetnik za upravno rješavanje tel.685-408, lok.311 E-mail:			
Svrha administrativnog postupka	Izdavanje rješenja o produženju važnosti odobrenja za građenje			
Pravni osnov administrativnog postupka	Zakon o prostornom uređenju i građenju, Zakon o upravnom postupku F BiH, Odluka o legalizaciji bespravno započelih ili izgrađenih građevina i dijelova građevina na području općine Sanski Most, Uredba o uređenju gradilišta, obaveznoj dokumentaciji na gradilištu i učesnicima u građenju, Zakon o građevinskom zemljištu, Odluka o građevinskom zemljištu			
Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti	taksa na zahtjev 15 KM uplaćena na žiro-račun broj: 3385402200036917, vrsta prihoda: 722 431, Općina Sanski Most posebna taksa od 50 KM uplaćena na žiro-račun broj: 3385402200036917, vrsta prihoda: 722 431, Općina Sanski Most			
Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva	Ime(ime oca) i prezime JMBG Adresa stanovanja Broj telefona			
Dopunska dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Dokaz o uplati takse Pravosnažno odobrenje za građenje	banka ili prijemni šalter Služba za prost. uređenje, građenje i st. poslove	Uplatnica Original ili kopija	Original
Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)	30 dana			
Obavještenje				
Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani)				
Preuzimanje obrasca zahtjeva	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Šalter br._</li> <li>- Kancelarija br._</li> <li>- E-mail</li> <li>- Web stranica Općine</li> </ul>			